

## I. ALGEMEEN

### 1. Definities

All Events: BVBA All Events met maatschappelijke zetel te 8210 Zedelgem, Schatting 64 en ingeschreven in de Kruispuntbank der Ondernemingen onder het nummer 0878.880.079;

Klant: de natuurlijke of rechtspersoon, die aan All Events vraagt om bepaalde diensten te verstrekken of goederen te leveren;

Dag: elke kalenderdag;

Product: alle door All Events aangeboden producten en installaties, waaronder feest- en industriële tenten, mobiele chalets en structuren, Festihutten, tentchalets, Almhutten en Meissl parasols,... Deze opsomming is niet limitatief.

### 2. Toepassing

Deze algemene voorwaarden gelden voor alle offertes, facturen, montage-, demontage-, huur- of koopovereenkomsten. Deze algemene voorwaarden zijn geldig vanaf de aanvaarding door de Klant van een offerte en/of voorstel tot overeenkomst in eender welke vorm van All Events. De Klant gaat volledig en zonder voorbehoud akkoord met deze algemene voorwaarden. Elke afwijking van deze algemene voorwaarden moet voorafgaandelijk schriftelijk worden aangevraagd door de Klant en schriftelijk worden goedgekeurd door All Events. Deze algemene voorwaarden hebben voorrang op de algemene voorwaarden van de Klant. Deze opsomming is niet limitatief. Alle offertes zijn geheel vrijblijvend, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is vermeld door All Events. De geldigheidsduur van een offerte bedraagt één (1) maand te rekenen vanaf datum van de offerte, tenzij anders vermeld.

### 3. Prijs, offertes en bestellingen

De prijzen zijn uitgedrukt in euro en exclusief BTW. De prijs die All Events opgeeft, geldt uitsluitend voor de huur, koop, montage of demontage conform de overeengekomen specificaties. Eventuele kosten voor tekeningen, berekeningen, taksen, vergunnings-, transport-, leverings- en andere kosten zijn voor rekening van de Klant. Deze opsomming is niet limitatief. Alle offertes zijn geheel vrijblijvend, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is vermeld door All Events. De geldigheidsduur van een offerte bedraagt één (1) maand te rekenen vanaf datum van de offerte, tenzij anders vermeld.

All Events gaat ervan uit dat de informatie, tekeningen en overige gegevens, die de Klant verstrekt correct zijn en All Events mag deze dan ook als basis voor haar offerte en/of voorstel tot overeenkomst gebruiken. Afbeeldingen, afmetingen, capaciteiten, gewichten, beschrijving van Producten, prijslijsten, aanbiedingen opgenomen op de website van All Events of demonstratiemodellen zijn zo zorgvuldig mogelijk samengesteld, maar zijn slechts benaderend en louter informatief. Ze worden enkel ten titel van vrijblijvende inlichting gegeven.

Een montage-, demontage-, huur- of koopovereenkomst komt tot stand door de aanvaarding door de Klant van een offerte en/of voorstel tot overeenkomst van All Events. De aanvaarding door de Klant veronderstelt dat deze laatste heeft onderzocht of het Product geschikt is voor de bestemming die de Klant aan het Product wil geven. Op eventuele wijzigingen van en/of aanvullingen is het voorgaande eveneens van toepassing.

### 4. Leverings- en uitvoeringstermijnen

Een eventueel uitdrukkelijk overeengekomen leverings- of uitvoeringstermijn neemt slechts een aanvang nadat All Events in het bezit werd gesteld van alle inlichtingen en documenten die voor de montage of demontage, de huur of de koop vereist zijn. Indien voor de montage van een bepaald Product een vergunning vereist is, dan is All Events niet verplicht om met montage te beginnen vooraleer de vergunning werd verleend.

Leverings- en uitvoeringstermijnen zijn benaderend en houden geen verbintenis in. Geen enkele vertraging in of wijziging aan de leverings- of uitvoeringstermijn kan aanleiding geven tot verbreking, schorsing of ontbinding van de overeenkomst of betaling van schadevergoedingen ten voordele van de Klant, behoudens ingeval van opzettelijke vertraging door All Events, een zware fout in hoofde van All Events of een buitengewone abnormale lange termijn die niet overeenstemt met de gebruikelijke termijnen in de sector.

In geval van niet-levering of niet-uitvoering worden de eventueel door de Klant betaalde voorschotten terugbetaald zonder interest of andere vergoeding.

### 5. Montage en demontage van het Product

De Klant zal:

- de plaats van opstelling van het Product op zijn kosten tijdig toegankelijk maken voor montage en demontage door All Events. Ingeval van montage en demontage op een openbare plaats, zal de Klant het terrein zowel overdag als 's nachts laten afsluiten voor verkeer van zodra de montage aanvangt tot en met het ogenblik dat de montage volledig is beëindigd en van zodra de demontage aanvangt tot en met het ogenblik dat de demontage volledig is beëindigd.
- alle noodzakelijke medewerkingshandelingen verrichten zodat All Events alle nodige en nuttige montage- en demontagewerkzaamheden kan uitvoeren. Zo zal de Klant of zijn gemachtigde onder andere bij de montage ter plaatse zijn om de juiste plaats van montage op de grond af te tekenen, minstens aan te wijzen;
- zich bij de bevoegde instanties te informeren over de aanwezigheid en de ligging van ondergrondse leidingen en die informatie, inclusief de plannen, meedelen aan All Events;
- zorg dragen voor de vereiste vrijstellingen van verplichtingen en/of vergunningen, onder andere gebruiksvergunningen in verband met de bestemming van het Product.

Eenmaal de montage is aangevangen, wordt het Product verder gemonteerd conform de initiële instructies van de Klant of zijn gemachtigde. All Events zal dus geen rekening houden met eventuele latere gewijzigde instructies van de Klant, ook al beging deze laatste een fout bij de aanduiding van de juiste plaats van de montage. In geen enkel geval mag het personeel, de vrachtwagen en ander materiaal of materieel van All Events ingezet worden om andere opdrachten te verrichten dan deze omschreven in de bijzondere voorwaarden.

### 6. Betalingen

De facturen van All Events zijn contant te betalen, tenzij anders vermeld. Eventuele betwistingen dienen binnen de acht (8) dagen na factuurdatum schriftelijk kenbaar te worden gemaakt aan All Events.

Alle bedragen die op de vervaldag niet zijn betaald, leveren van rechtswege, zonder voorafgaande ingebrekestelling een interest op van tien procent (10%) per jaar te rekenen vanaf de vervaldatum van de factuur. Daarnaast is de Klant eveneens van rechtswege, zonder voorafgaande ingebrekestelling, een forfaitaire schadevergoeding van tien procent (10%) van het factuurbedrag verschuldigd, met een minimum van 100 euro, tenzij een grotere schade bewezen wordt.

De Klant kan de betaling van de prijs niet opschorten en/of uitstellen, noch schuldvergelijking toepassen ten opzichte van All Events. Dit recht komt wel toe aan All Events. Zo kan All Events onder andere de nakoming van haar verplichtingen opschorten en/of uitstellen indien de Klant zijn betalingsverplichtingen niet nakomt of naar alle waarschijnlijkheid niet zal nakomen.

## **7. Certificaten**

Op uitdrukkelijke vraag van de Klant kan All Events de beschikbare conformiteitsattesten en/of certificaten van het Product of een kopie ervan aan de Klant bezorgen. De Klant mag deze conformiteitsattesten en/of certificaten van het Product of een kopie ervan enkel en alleen gebruiken voor het overeengekomen doel.

## **8. Aansprakelijkheid**

All Events is niet verantwoordelijk voor het oneigenlijk en onrechtmatig gebruik door de Klant van het Product, kennis, adviezen, instructies of aanwijzingen verschaft door All Events. Evenmin is All Events verantwoordelijk voor eventuele schade veroorzaakt aan ondergrondse leidingen, gelet op de onderzoeksmeldingsplicht van de Klant vervat in artikel 5.

In geval van niet-nakoming van enige verplichting door All Events, kan All Events slechts aansprakelijk worden gesteld indien zij door de Klant schriftelijk in gebreke is gesteld en aan All Events een redelijke termijn werd toegekend om haar vermeende wanprestatie te verhelpen of recht te zetten. De aansprakelijkheid van All Events voor directe en indirecte schade veroorzaakt bij of door uitvoering van de overeenkomst, is beperkt tot de bedragen die voor het desbetreffende schadegeval uitgekeerd worden door de verzekeraar. Indien en voor zover er, om welke reden ook, geen uitkering zou plaatsvinden door de verzekeraar of de schade het plafond van de verzekeringsdekking zou overschrijden, is de aansprakelijkheid van All Events beperkt tot de directe schade (met uitsluiting van alle indirecte en/of gevolgschade, zoals winstderving, stijging van de algemene kosten, schade ten gevolge van condensatie,...) en met een maximumbedrag gelijk aan het totale factuurbedrag voor de montage, demontage, huur of de koop van het Product. Deze beperking geldt niet bij aantoonbaar bedrog, kwaad opzet of een grove fout en ook niet wanneer de wet dit dwingend voorschrijft.

## **9. Personeel van de Klant**

All Events heeft geen enkele band of zeggenschap met de werknemers, uitvoerders of vrijwilligers van de Klant. De werknemers, uitvoerders of vrijwilligers van de Klant zullen dus op geen enkel moment als werknemer, uitvoerder of vrijwilliger van All Events beschouwd of voorgesteld kunnen worden. De Klant zal All Events integraal vrijwaren voor alle gevolgen van zijn eventuele inbreuken op deze bepaling.

## **10. Overmacht en verandering van omstandigheden**

All Events dan wel de Klant is bevrijd indien de nakoming van een verbintenis blijvend onmogelijk is geworden door overmacht. De nakoming van de verbintenis van All Events dan wel de Klant is opgeschort voor de duur van de tijdelijke onmogelijkheid.

Zodra diegene die met overmacht geconfronteerd wordt kennis heeft of behoort te hebben van de overmachtssituatie, dient hij/zij de andere hiervan binnen een redelijke termijn op de hoogte te brengen.

Wanneer er sprake is van een niet-nakoming van een verbintenis door All Events of de Klant en hij/zij in gebreke werd gesteld, komen de gevolgen van overmacht vanaf het tijdstip van ingebrekestelling voor zijn/haar rekening.

Volgende omstandigheden worden als overmacht beschouwd (niet-limitatieve opsomming): brand, ziekte of overlijden van werknemers, staking van het personeel, staking bij hulppersonen of leveranciers, wanprestaties of vertragingen door andere klanten, leveranciers of hulppersonen, overheidsmaatregelen, wijziging of uitzonderlijke invoering van maatregelen door de veiligheidsdiensten of politie, klimatologische toestanden zoals sneeuw, storm en hevige neerslag en een terroristische aanslag.

All Events dan wel de Klant kan vragen om de overeenkomst opnieuw te onderhandelen met het oog op de aanpassing of beëindiging ervan indien een verandering van omstandigheden maakt dat de uitvoering van de overeenkomst buitensporig bezwarend is geworden, in die mate dat de uitvoering ervan redelijkerwijze niet langer kan worden geëist.

Bij afwijzing of van mislukking van de heronderhandelingen binnen een redelijke termijn, kan de rechter, op verzoek van All Events of de Klant, ofwel de overeenkomst aanpassen om het in overeenstemming te brengen met hetgeen All Events en de Klant redelijkerwijze zouden zijn overeengekomen op het tijdstip van het sluiten van de overeenkomst indien zij rekening hadden gehouden met de verandering van omstandigheden, ofwel de overeenkomst geheel of gedeeltelijk beëindigen op een datum die niet mag voorafgaan aan de verandering van de omstandigheden en volgens modaliteiten die de rechter bepaalt.

## **11. Nietigheid**

Indien een bepaling van deze algemene voorwaarden of een overeenkomst wordt vernietigd of voor niet geschreven wordt gehouden, zal dit geen invloed hebben op de overige bepalingen ervan. In dit geval verbinden All Events en de Klant zich ertoe om onmiddellijk te goeder trouw te onderhandelen over de vervanging van een dergelijke bepaling door een geldige bepaling die zoveel mogelijk aansluit bij het resultaat dat de nietige of voor niet geschreven gehouden bepaling beoogde.

## **12. Toepasselijk recht en bevoegde rechtbank**

Op alle rechtsbetrekkingen tussen All Events en de Klant is het Belgisch recht van toepassing. De toepassing van het Weens Koopverdrag wordt uitdrukkelijk uitgesloten. In geval van betwisting zijn uitsluitend de rechtbanken van Brugge bevoegd.

## **II. HUUR**

### **13. Huurperiode**

De Klant huurt steeds voor een met All Events overeengekomen bepaalde duur. De huurperiode wordt berekend vanaf de eerste dag van montage tot en met de eerste dag van de demontage van het Product.

De Klant kan de oorspronkelijk overeengekomen huurperiode enkel verlengen mits voorafgaande schriftelijke toestemming van All Events. Indien het Product niet uiterlijk op de laatste dag van de huurperiode kan worden gedemonteerd en er geen voorafgaandelijke schriftelijke toestemming is van All Events tot verlenging, geldt het volgende. Voor de periode lopende vanaf de Dag na de huurperiode tot en met de eerste Dag waarop demontage van het Product daadwerkelijk mogelijk is, is de Klant aan All Events een bedrag verschuldigd pro rata berekend volgens de huurprijs die laatst gold.

De Klant kan de oorspronkelijk overeengekomen huurperiode enkel verkorten mits betaling van de schadevergoeding voorzien in artikel 21 van deze algemene voorwaarden.

### **14. Huurprijs**

De huurprijs ligt voor de duur van de huurperiode contractueel vast en wordt berekend vanaf de overeengekomen eerste dag van de montage tot en met de eerste dag van de demontage.

“ All Events behoudt zich het recht voor om aan de Klant de betaling van volgende voorschotten te vragen:

- Bij het sluiten van de overeenkomst: 20% van de voorziene huurprijs;
- Twaalf weken voor de aanvang van de huurperiode: 40% van de voorziene huurprijs;
- Zes weken voor de aanvang van de huurperiode: 40% van de voorziene huurprijs, zodat de huurprijs volledig betaald is voor levering”

In geval van een goedgekeurde verlenging zal All Events een bijkomende huurprijs voor de extra huurperiode aanrekenen op basis van een pro-rata berekening van de overeengekomen huurprijs, tenzij anders wordt overeengekomen.

Indien de Klant het Product huurt voor langer dan één (1) jaar, dan wordt de huurprijs herzien uitgaand van het indexcijfer der consumptieprijzen basisjaar 2013. Het indexstartcijfer is het laatst gepubliceerde indexcijfer van de maand vóór de aanvang van de huurperiode.

Indien de Klant het Product huurt voor minder dan één (1) maand, dan wordt de huurprijs betaald ten laatste bij de aanvang van de montage. Van zodra de Klant het Product huurt voor meer dan één (1) maand, dan wordt de huurprijs van de eerste maand ten laatste bij de aanvang van de montage betaald. De huurprijs voor de daaropvolgende maanden wordt vóór de eerste van de desbetreffende maand vooruit betaald.

### **15. Huurwaarborg**

All Events kan aan de Klant een huurwaarborg en/of een voorschotbetaling vragen. De huurwaarborg beschermt All Events voor het geval de Klant eender welke verplichting geheel of gedeeltelijk niet nakomt.

### **16. Wijzigingen**

Indien de Klant, na totstandkoming van de overeenkomst, bepaalde wijzigingen wil doorvoeren moet de Klant All Events daarvan onmiddellijk en uiterlijk tien (10) Dagen voor de aanvang van de montage op de hoogte brengen. All Events zal enkel kleine en geen grote wijzigingen in overweging nemen, waarbij All Events evenwel steeds kan weigeren om deze kleine wijzigingen door te voeren. Wijzigingen worden aangebracht tegen vergoeding van de daardoor veroorzaakte meerkosten.

### **17. Staat van de verhuurde Producten**

Het Product wordt verhuurd in de staat waarin het zich bij levering bevindt.

De Klant onderzoekt bij levering (ingeval van zelfmontage) of na volledige montage (bij montage door All Events) het Product en controleert het op gebreken, tekortkomingen en desgevallend op een correcte montage. Aanvaarding van het Product zonder onmiddellijk schriftelijk protest en uiterlijk binnen de vierentwintig (24) uur na levering (bij zelfmontage) of na volledige montage (bij montage door All Events), dekt de zichtbare gebreken.

Verborgene gebreken, die tijdens de huurperiode worden ontdekt, moeten binnen een vervaltermijn van vierentwintig (24) uur na vaststelling schriftelijk door de Klant ter kennis worden gebracht aan All Events. Bij gebrek hieraan wordt de Klant geacht het verborgen gebrek te hebben aanvaard en afstand te hebben gedaan van elke vordering met betrekking tot het vermeende verborgen gebrek ten aanzien van All Events. De Klant toont aan wanneer hij van het verborgen gebrek kennis heeft gekregen.

Indien het Product beschadigd, gestolen en/of vernield is, alsook in geval van een ongeval verband houdend met het Product, zal de Klant All Events daarvan binnen de vierentwintig (24) uur schriftelijk op de hoogte brengen. De Klant verbindt er zich ook toe om binnen de vierentwintig (24) uur elke aanmaning, dagvaarding of andere gerechtelijke of buitengerechtelijke akte met betrekking tot een ongeval, diefstal of schadegeval aan All Events mee te delen. Bij een ongeval, diefstal of schadegeval verleent de Klant onmiddellijk zijn volledige medewerking aan de vaststelling van de schade en de aansprakelijkheid, de afhandeling van het ongeval, de diefstal of het schadegeval en de verzameling van mededeling van alle nuttige of nodige bewijsstukken.

Op het einde van de huurperiode geeft de Klant het Product terug in dezelfde staat als bij aanvang van de huurperiode. Alle schade, met uitzondering van deze te wijten aan gewone slijtage, en niet door All Events toegestane veranderingen die op het einde van de huurperiode aan het Product worden vastgesteld, worden geacht te zijn veroorzaakt respectievelijk te zijn aangebracht door de Klant. De Klant zal deze schade dan moeten vergoeden uitgaand van de nieuwwaarde en de kosten moeten betalen om de veranderingen ongedaan te maken en het Product terug in dezelfde staat te brengen als bij de aanvang van de huurperiode. Indien het Product vernield, verloren of gestolen is of niet langer geschikt is voor gebruik of herstel, is de Klant er tevens toe gehouden een vergoeding gelijk aan de nieuwwaarde van het Product te betalen, onverminderd het recht van All Events om de meerdere schade te vorderen.

### **18. Onderhoud en herstellingen**

All Events gaat ermee akkoord zo spoedig mogelijk kosteloos hulp te verschaffen bij herstelling van een defect of bij schade aan het Product uitsluitend te wijten aan gewone slijtage. Voor alle andere herstellingen is de hulp voor rekening van de Klant. De Klant is in elk geval gehouden de huurprijs te betalen tijdens de periode waarin All Events onderhoud en herstellingen uitvoert.

### **Plichten van de Klant**

De Klant zal:

- vanaf het begin tot en met het einde van de huurperiode de risico's en de verantwoordelijkheid dragen van het verhuurde Product. In elk geval draagt de Klant de risico's en verantwoordelijkheid van zodra het Product de vestiging van All Events verlaat.
- betalen voor alle oponthoud, opslag, onderhoud, veiligheidscontroles of alle andere kosten verbonden aan het Product waarvan sprake vanaf het ogenblik dat deze de vestiging van All Events verlaat;
- zich houden aan de gebruiks- en veiligheidsaanwijzingen waarvan hij kennis heeft genomen bij ontvangst van het Product en aan alle geldende verplichtingen en reglementeringen die betrekking hebben op het bezit en het gebruik van het Product. Daartoe behoren onder andere aanwijzingen met betrekking tot onderhoud, behoud en (brand)veiligheid alsook instructies van veiligheidsdiensten en politie.
- er zorg voor dragen dat alle in- en uitgangen van het Product gesloten zijn wanneer het Product niet wordt gebruikt.
- bij gevaar voor storm of slecht weer onverwijld alle in- en uitgangen sluiten en desnoods het Product laten ontruimen. Bij sneeuwval zal de Klant ervoor zorgen dat de daken van het Product meteen worden vrijgemaakt om instortingsgevaar (vanaf 3 cm sneeuw) te vermijden. Dit kan bijvoorbeeld via verwarming.
- All Events onmiddellijk op de hoogte brengen van elk relevant feit dat de eigendom of het gebruik van het Product in gevaar kan brengen. Dit is bijvoorbeeld het geval bij een (poging tot) verwijdering of inbeslagname van het Product.
- het Product noch geheel, noch gedeeltelijk in bewaring geven, in pand geven, onderverhuren, tot zekerheid overdragen, op enige andere wijze bezwaren met enige vordering of last en evenmin verwijderen uit de eventueel contractueel vastgelegde plaats van gebruik zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van All Events.
- het Product als een goede huisvader op een zorgvuldige, duurzame en voorzichtige wijze gebruiken en deze op doeltreffende wijze beveiligen;
- geen herstellingen uitvoeren en/of veranderingen aanbrengen aan het Product, behoudens voorafgaande schriftelijke uitdrukkelijke toestemming van All Events. De Klant zal onder andere niet zagen, niet spijkeren, niet schuren, niet schilderen en evenmin zelfklevers kleven aan het Product. Het is eveneens verboden om publiciteit van All Events op het Product te verwijderen of te verbergen.

De Klant zal All Events schadeloos stellen voor alle verlies en schade die zou voortvloeien uit niet naleving van deze plichten.

### **19. Rechten van All Events**

All Events of diens gemachtigde heeft steeds het recht op vrije toegang tot de terreinen van de Klant of andere plaatsen waar de Producten zich bevinden of gebruikt worden om het Product te inspecteren en te onderhouden.

All Events heeft verder het recht om het Product door een gelijkaardig Product te vervangen of terug te nemen in geval van overmacht of wanneer All Events door omstandigheden het voorziene Product niet kan verhuren. In elk geval betaalt de Klant alle kosten gemaakt om het Product terug te nemen.

All Events heeft het recht om de uitoefening van gelijk welke verbintenis op te schorten, indien de Klant zelf in gebreke blijft enige verbintenis uit hoofde van deze of een andere overeenkomst met All Events, uit te voeren. Dit recht komt niet toe aan de Klant.

### **20. Verzekeringen**

Alle Producten zijn door All Events voorzien van een verzekering BA-uitbating.

De Klant dient vanaf het moment van oplevering en gedurende de ganse huurperiode een brandverzekering af te sluiten, tenzij All Events schriftelijk meedeelde aan de Klant dat All Events zelf reeds een brandverzekering afsloot voor het bewuste Product. De Klant dient eveneens vanaf het moment van oplevering en gedurende de ganse huurperiode een verzekering burgerlijke aansprakelijkheid af te sluiten. Indien nodig dient de Klant ook nog een verzekering objectieve aansprakelijkheid af te sluiten.

### **21. Annulering en opzeg van de huur**

Indien de Klant de huur van een Product annuleert:

- Tussen de datum van het sluiten van de overeenkomst en langer dan twaalf (12) weken voor de aanvang van de huurperiode, dan wordt 20% van de voorziene huurprijs in rekening gebracht, tenzij er sprake is van overmacht;
- Tussen de twaalf (12) en zes (6) weken voor de aanvang van de huurperiode, dan wordt 40 % van de voorziene huurprijs in rekening gebracht, tenzij er sprake is van overmacht;
- Tussen de zes (6) en twee (2) weken voor de aanvang van de huurperiode, dan wordt 60% van de voorziene huurprijs in rekening gebracht, tenzij er sprake is van overmacht.
- Twee (2) weken of minder voor de aanvang van de huurperiode, dan wordt 100% van de voorzien huurprijs in rekening gebracht, tenzij er sprake is van overmacht"

Tenzij er sprake is van overmacht, moet de Klant bovenop de huurprijs voor de reeds verstreken huurperiode een schadevergoeding van 60% van de nog verschuldigde huurprijs voor de resterende huurperiode betalen indien hij de huur van een Product opzegt, tenzij de bijzondere voorwaarden anders voorzien.

### **22. Voortijdige beëindiging van de huur door All Events**

Onverminderd enig ander contractueel of wettelijk recht van All Events, heeft All Events het recht om te allen tijde zonder voorafgaande ingebrekestelling en zonder rechterlijke tussenkomst de overeenkomst met onmiddellijke ingang per aangetekende zending te beëindigen, zonder enige vergoeding of opzegtermijn verschuldigd te zijn aan de Klant, in één van de volgende gevallen:

- dagvaarding en/of aanvraag tot faillissement, kennelijk onvermogen en/of staking van betaling alsook bij om het even welke wijziging aan de juridische toestand van de Klant;
- bij gebrek aan tijdige gehele of gedeeltelijke betaling;
- ernstige toerekenbare tekortkomingen van de Klant, zoals, maar niet beperkt tot: veroordeling tot diefstal of een ander ernstig misdrijf, verlies, doorverkopen of belasten met zekerheden of andere lasten van het verhuurde Product, beslag van het verhuurde Product, niet naleving door de Klant van zijn informatieverplichtingen,...
- bij ernstige schade aan het verhuurde Product;
- de Klant verzuimt ook na ingebrekestelling enige verplichting verder na te komen binnen de vermelde termijn in de ingebrekestelling;
- de Klant stopt zijn beroepsbezigheden;
- aantasting van de reputatie, het imago en/of goede naam van All Events door de Klant.

Om voormelde redenen kan All Events eveneens beslissen om de huurprijs voor de gehele huurperiode onmiddellijk en geldig betaalbaar te stellen. De voortijdige beëindiging van de huur door All Events kan geen aanleiding geven tot enige teruggave door All Events van de vanwege de Klant ontvangen huurprijs.

In elk geval behoudt All Events elke andere eis tot vergoeding en schadeloosstelling. Bovendien is All Events in voormelde gevallen gerechtigd om zich het Product weer onverwijld toe te eigenen.

### **III. KOOP**

#### **23. Koopprijs**

Tenzij de bijzondere voorwaarden anders bepalen, betaalt de Klant aan All Events de koopprijs conform onderstaand betalingschema:

- 35% van de koopprijs op de datum waarop de koopovereenkomst wordt gesloten. Pas na betaling van deze eerste 35% zal All Events starten met de productie;
- 35% van de koopprijs ten laatste één maand voor de datum waarop het Product zal vertrekken in de vestiging van All Events;
- 30 % van de koopprijs ten laatste 7 dagen voor de datum waarop het Product zal vertrekken in de vestiging van All Events;

Indien er tussen het sluiten van de overeenkomst en de aanvang van de productie een periode van meer dan vier (4) weken ligt en er in deze periode een verhoging van lonen of prijzen van de gebruikte materialen optreedt, dan kan All Events overeenkomstig de opgetreden verhoging de overeengekomen prijzen passend verhogen.

#### **24. Overdracht van eigendom en risico's bij verkoop**

De Klant draagt de risico's en verantwoordelijkheid vanaf de levering van een Product. De eigendom van een Product gaat over bij het laatste van volgende gebeurtenissen: bij levering van het verkochte Product of op het ogenblik van volledige betaling van de koopprijs. De Klant zal het Product niet vervreemden of onroerend maken door bestemming zolang de eigendom niet is overgegaan.

Onverminderd enig ander contractueel of wettelijk recht van All Events, heeft All Events het recht om te allen tijde zonder voorafgaande ingebrekestelling en zonder rechterlijke tussenkomst de overeenkomst met onmiddellijke ingang per aangetekende zending te beëindigen, zonder enige vergoeding verschuldigd te zijn aan de Klant, in één van de volgende gevallen:

- de Klant verzuimt ook na ingebrekestelling enige verplichting verder na te komen binnen de vermelde termijn in de ingebrekestelling;
- bij gebrek aan tijdige gehele of gedeeltelijke betaling;
- ernstige toerekenbare tekortkomingen van de Klant;
- ...

Indien de eigendom nog niet is overgegaan heeft All Events eveneens het recht om de afgifte van het Product te vorderen.

#### **25. Wijzigingen**

Indien de Klant om eender welke reden wenst af te wijken van het bestelde Product, dan zal All Events de voorgestelde wijzigingen in overweging nemen. All Events kan evenwel steeds weigeren om deze wijzigingen door te voeren. Wijzigingen worden aangebracht tegen vergoeding van de daardoor veroorzaakte meerkosten.

#### **26. Staat van het verkochte Product**

All Events behoudt zich het recht voor om alle nodige en/of nuttige wijzigingen aan te brengen aan de door haar verkochte Producten aan de Klant alvorens over te gaan tot levering.

De Klant onderzoekt bij levering (bij zelfmontage) of na volledige montage (bij montage door All Events) het nieuwe of tweedehands Product en controleert het op gebreken, tekortkomingen en desgevallend op een correcte montage. Aanvaarding van het nieuwe of tweedehands Product zonder onmiddellijk schriftelijk protest en uiterlijk binnen de vierentwintig (24) uur na levering (bij zelfmontage) of na volledige montage (bij montage door All Events), dekt de zichtbare gebreken.

De termijn voor een beroep op verborgen gebreken bedraagt voor een nieuw Product zes (6) maanden en een tweedehands Product twee (2) maanden, telkens te rekenen na levering (bij zelfmontage) of na volledige montage (bij montage door All Events). Binnen voormelde termijn van zes (6) respectievelijk twee (2) maanden moeten verborgen gebreken door de Klant onmiddellijk en uiterlijk binnen een vervaltermijn van tien (10) werkdagen nadat de Klant deze gebreken heeft vastgesteld of normaliter had moeten vaststellen, schriftelijk aan All Events meegedeeld worden. Bij gebrek hieraan wordt de Klant geacht het verborgen gebrek te hebben aanvaard en afstand te hebben gedaan van elke vordering met betrekking tot het vermeende verborgen gebrek ten aanzien van All Events. De Klant toont aan wanneer hij van het verborgen gebrek kennis heeft gekregen.

Verborgene gebreken worden vervolgens op tegensprekelijke wijze vastgesteld. Indien een verborgen gebrek voorligt en dit tijdig door de Klant aan All Events werd gemeld, beslist All Events zelf om ofwel het Product te herstellen, te vervangen, een prijsvermindering toe te staan ofwel te ontbinden met terugbetaling van de koopprijs en teruggave van het verkochte Product. De Klant kan in dit geval geen bijkomende vergoedingen vorderen.

#### **27. Annulering en vertraging van de verkoop**

Indien de Klant de aankoop van een Product annuleert, is er door de Klant aan All Events in elk geval een schadevergoeding van 60% van de overeengekomen prijs voor het Product verschuldigd, te vermeerderen met de bewezen supplementaire schade.

Indien na melding van de gereedheid voor zending de levering op verzoek van de Klant met meer dan één (1) maand wordt vertraagd, dan kan All Events aan de Klant opslagkosten aanrekenen. Deze opslagkosten bedragen minstens 0,5% per maand, berekend op de prijs van het Product dat geleverd moet worden.

#### ***Plaats, datum en handtekening van de Klant***